

GS仕様の価格表

スイートホームGSは坪単価 55 万円で大手住宅メーカーにまけない
安心、安全、快適、そしてデザイン性の高い建物を建てるができます。



GSプラン

(グローバルスタンダード)

坪 55 万円

例)30坪×55万=1,650万円

～空気と省エネにこだわった～

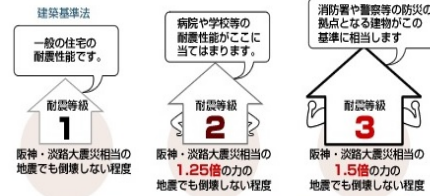
GS+プラン

(グローバルスタンダードプラス)

坪 65 万円

例)30坪×65万=1,950万円

耐震等級 2 以上



より安心!
構造計算書をお付けします。

長期優良住宅



フラット35

【フラット35】は、最長35年の長期固定金利住宅ローンです。長期ライフプランを安心サポートします。

- ✔ ずっと固定金利の安心
- ✔ 保証金0円、繰上げ手数料0円
- ✔ 住まいづくりを応援
- ✔ ご返済中も安心サポート

充実の標準装備



GS+プランの追加装備

W (ダブル) 発電



第一種換気システム



GSの標準仕様

標準仕様でうれしい充実装備！
カラーバリエーションも豊富にございます。



断熱玄関ドア ジェスタ 片開き



特長

ガラス破り対策に有効な「セキュリティサムターン」

ボタンを押すだけで、サムターンの取り外しが可能。外出時や就寝時に外しておけば、ワードアや窓ガラスに穴をあけられても、「サムターン回し」で開けられる心配がありません。



こじ破りに強い3つの鎌付デッドボルト

『ジェスタ』の玄関ドアは、ピッキング対策に効果的な2ロックを標準装備。さらに、上部ロックに2つ、下部ロックに1つ、鎌付デッドボルトを採用することで、「こじ破り」に対する抵抗力を高めています。



玄関ドアと枠の
かみ合わせが
強化され、
防犯性能を向上。

アルミサッシ デュオPG/デュオSG シャイングレー色



特長

結露による内装材の腐食を防ぐ樹脂アングル

業界初

樹脂は非常に熱を伝えにくい素材です。その性能はアルミのなんと約1000倍といわれています。デュオでは内装材と直接接するアングル部に樹脂を採用。温度差により発生する結露を抑え、結露による内装材の腐食を防ぎ、住宅の長寿命化に貢献します。



確実にロックをかけて侵入口を遮断するクレセント「空かけ防止機構」

特許取得済

障子が確実に閉まっていない場合、クレセントが最後まで回らない「空かけ防止機構」を標準装備しているため、確実にロックがかかります。



障子が閉まっている状態

障子が開いている状態

トリガーが受けに押され、ロックが解除されると、クレセントが回り始められます。

冬暖かく、夏涼しい快適な暮らし。一年中、そして一日中心地よい室内環境を守ります。

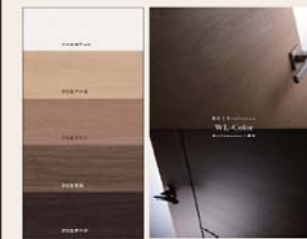
デュオPGでは空気層が一般複層ガラスサッシの2倍。断熱性能UP！※ガラス厚によっては、空気層12mmが確保できないことがあります。

室内建具 ファミリーライン



特長

住まいの空間をつなぐ新ベースカラー



色彩学上最適なカラーを設定しバランスを設定しました。派手すぎず洗すぎず、家具に合わせてやすいラインナップです。

細かいすりキズを修復する、先進のハンドル塗装



ドアを開閉する度に触るハンドルは、耐スクラッチ仕様。爪や指輪などによるすりキズがつきにくく、キズがついても、細かいキズなら自然に修復します。



キズがついても... 時間が経つと... 自然に修復

AS システムキッチン エーエス

I型 本体間口255cm SWKJLH



©合成によるイメージ画像です。実際の商品、サイズや商品名に関してはお問い合わせください。

キレイシンク

色も形もキレイなシンクは、簡単にお手入れでキレイが保てます。

実用幅スタンド付
765mm
765mm
深さ190mm
※お掃除の目安は、深さ190mm
※お掃除の目安は、深さ190mm

縁取りのリングをなくし、汚れが溜まりにくい構造になっています。お手入れが簡単です。
電気で排水

シンク用キャビネット

足元の収納スペースもしっかり確保。タコ足部分にもたっぷり収納。

スライドストッカー

人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。

手前側水出しは、すっきりスリッパな形状に。

コンロ用キャビネット

※エロンゴワックスし易いタイプ
スライドストッカー

水栓金具

4.0℃節水
フォームインワン水栓・19タイプ
（コンパクト・メタリック）
JF04615FJLED

ガスコンロ

3口コンロ ガスホックタイプ
（安全装置付）
R3548M1YX

レンジフード

別売。吊り下げ・全面集塵
（吸気量約40m³/分）
【標準色】白
【選べるカラー】黒
S1971251

食器洗い乾燥機

全面収納数：食器約50人分
運転コース：4コース

キッチンパネル

油汚れが簡単に落とせて、お手入れしやすい。カラーやデザインのバリエーションも豊富にご用意しています。

引出し仕様

扉を引くだけで、清潔でスムーズに開閉する扉仕様をレールです。

ソフトモーションレール

ワークトップ高さ

カウンター高さ 850mm
ワークトップおすのこ板は、高さ（約100mm）調整可能です。

扉のお手入れラクラク

水や汚れのしみ込みを防止する樹脂製に、汚れをサッとふき取れます。

※各写真・イラストはイメージです。見取り図とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

Arise システムバスルーム アライズ

1616サイズ BMS-1616LZ4H



©合成によるイメージ画像です。

くるりんポイ排水口

3サイズのからで、排水口を手間なくキレイに。

排水口は、お掃除の2ステップ
1. くるりんポイで排水口をキレイに
2. シンクを掃除して、お掃除が完了。お掃除が完了。お掃除が完了。

キレイサーモフロア

床の汚れと冷たさを同時に解消しました。

床の汚れと冷たさを同時に解消しました。

サーモバスS

お湯が冷めにくい。浴槽保温材と保温蓋フタの「ダブル保温」構造。

エコバス
エコバス
エコバス

エコベンチ浴槽

エコバス
エコバス
エコバス

洗い場側水栓

エコバス
エコバス
エコバス

カウンター

エコバス
エコバス
エコバス

天井&照明

天井照明
天井照明
天井照明

ミラー

ミラー
ミラー
ミラー

収納

収納
収納
収納

ドア

ドア
ドア
ドア

スライドフック付シャワーバー

スライドフック付シャワーバー
スライドフック付シャワーバー

タオル掛

タオル掛
タオル掛
タオル掛

ランドリーパイプ

ランドリーパイプ
ランドリーパイプ
ランドリーパイプ

フリーサイズ窓枠セット

フリーサイズ窓枠セット
フリーサイズ窓枠セット

※各写真・イラストはイメージです。見取り図とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

MV 洗面化粧台 MV

間口900mm VJHK-905SY/MVJ-903TXU



©合成によるイメージ画像です。

キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水漏れをサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。

キレイアップカウンター

バックガードまで一体
カウンターは設置高さ
500mmにぴったり。
奥行500mmとコンパクト
で収納スペースが広がります。

キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、水粒まわりに水がたまるないのでお掃除簡単です。

キレイアップ水栓

吐水切替
ホース収納式

シャワー吐水
整流吐水
ホースを引出し出して、ボウル裏面に水を流すこともできます。

エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。

エコハンドル
エコハンドル

化粧台本体

引出タイプ
VJHK-905SY

ミラーキャビネット

3面鏡（化粧鏡・鏡・鏡）
鏡J-903TXU

3面鏡トリアレンジ

5cm 削り高さで自由にアレンジ。入れるものの高さにピッタリ合わせられます。

トリアレンジ
トリアレンジ

取っ手タイプ

ハンドル仕様

化粧台本体

F☆☆☆☆
下地材を含むすべての木質材料
建築基準法（シックハウス対策）が定めたホルムアルデヒド放散速度に関する基準の最高等級認定を受けた商品です。

ベアシア シャワートイレ（フチレス）

BC-BA20S/BW1 DT-BA281/BW1



※各写真・イラストはイメージです。見取り図とは異なる場合がありますので、ご注意ください。

キレイ機能

パワートリム洗浄
フチレス形状

ハイパーキラミツ
キズ、汚れに強く、磨イオンパワーで細菌の繁殖も抑えます。
キズ汚れに強い
汚物汚れに強い

高硬度のジルコンを特殊の樹脂で包みこんでいるので、お掃除がラク。汚れの付着を軽減します。

しっかりエコ

エコロジーでエコノミー。大切な水をムダなく賢く節約します。

大洗浄3.0L、小洗浄3.0Lの「超節水ECOトイレ」。
従来品（2.0L）と比べ約69%の節水を実現。
2日でおフロ1杯分以上（280L）節約できます。
また、水道料金が年額約13,800円もお得です。

約69%節水
約23,900円/年
約13,800円/年

紙巻器

紙巻器
紙巻器

タオルリング

タオルリング
タオルリング

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広げやすく、ゆとりを生み出します。

手洗いしやすいフォーム

手の洗いやすさを考えた、広くて深い手洗鉢です。

キレイ便座

汚れが入りやすい箇所があるません。お掃除に、女性にやさしい清潔な、お掃除がラク。

スリッパリブシャッター

履かないときノズルを収納。男子小用などお掃除の心配もなし。ノズルが汚れる心配もありません。シャッターは簡単操作で、お手入れ簡単です。

女性専用「レディスノズル」

LIXILのノズルが2本。おしり洗浄用ノズルとは別製で、女性にやさしいお掃除ノズルを付属しました。

ノズル先端着脱

ノズルの先端を取り外してカンタン交換可能です。