

毎週土日(祝)オープンハウス開催 12時〜17時

SWEET HOME

島本町 青葉 2丁目

新築一戸建分譲

土地 36.4坪

両面道路

長期優良住宅

耐震等級3

ナチュラルモダンスタイルの家
完成しました。

全室ファミリーライン
パレット採用!

所々に貼分けを施した
オシャレな内装

建具は全室 LIXIL
ファミリーライン
パレット採用

温かさを感じる
ナチュラルな和室

家族に安心安全の暮らしを・・・

- 長期優良住宅仕様
- フラット3.5s仕様
- 省令準耐火構造
- HKS制振装置採用
- 耐震等級3

家族も安心!

4,380万円 (税込)

(土地価格: 2,400万円、建物価格 1,980万円)

現地ご案内図 島本町青葉 2丁目 20-11



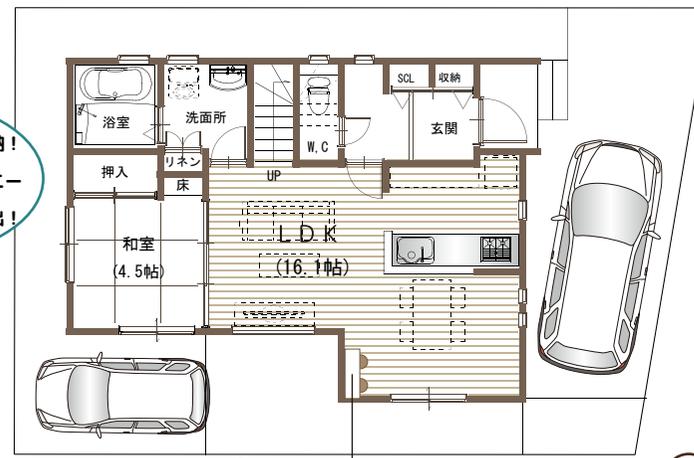
4SLDK+駐車スペース2台

- 土地面積: 120.46㎡
- 1階床面積: 52.99㎡
- 延床面積: 102.67㎡
- 2階床面積: 49.68㎡

- 対面キッチン
- 収納豊富
- シューズクローク
- 床暖房装備

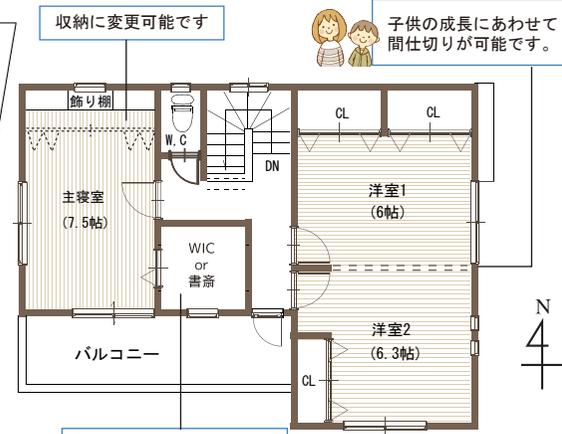
ママも嬉しいたっぷり収納!
南向きリビング&バルコニー
で明るく快適な生活を演出!

【分譲概要】 所在: 三島郡島本町青葉 2丁目 20-11 ●交通: 阪急京都線「上牧」駅より徒歩6分 ●地目: 宅地 ●販売区画数: 1区画 ●土地面積: 120.46㎡ ●別途私道: 18.83㎡ ●道路幅員: 4m ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●建蔽率: 50% ●容積率: 100% ●構造: 木造スレート葺2階建 ●設備: 公共下水、都市ガス、関西電力 ●建築確認費・水道町納金・外構工事別途要 ●取引態様: 売主 (仲介手数料不要)



1F

スタディコーナーに



WICはご主人の書斎に変更可能です。

2F

やさしさNO.1

スイートホームパートナーズ

キタノハウジング SWEET HOME

072 636-8938 info@kitanoclub.com

大阪府茨木市東奈良 2丁目 18番 15号 宅建免許番号: 大阪府知事(3)第48757号(社)大阪府宅地建物取引業協会

広告有効期限: 平成28年4月末まで *万一売却済みの場合はご容赦ください。